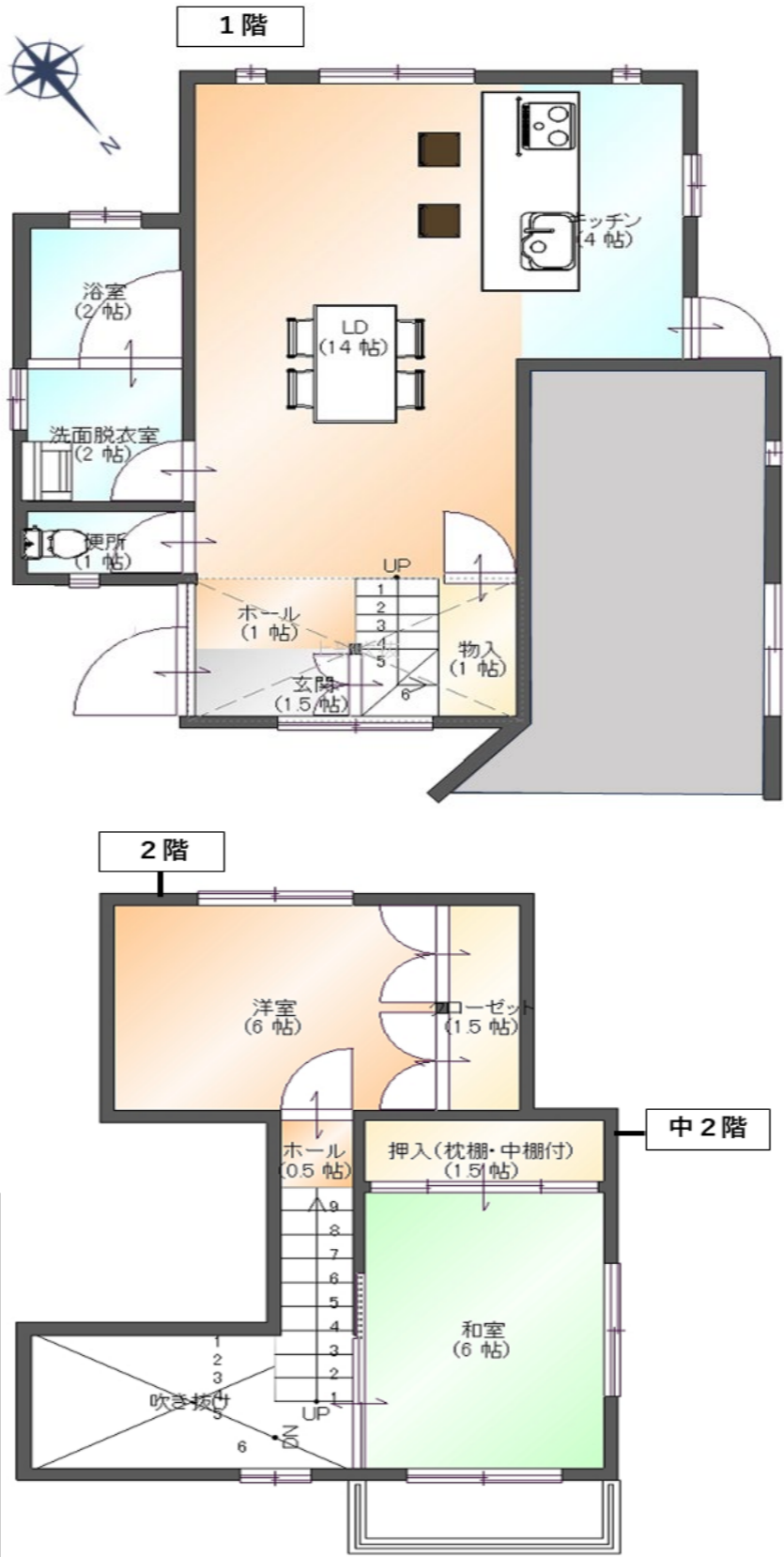


◇カーム津名◇
 角地のオーシャンビュー物件！
 令和7年1月 内外装リフォーム済み！

- ◇1・2階から東海岸が一望できる貴重な戸建て物件です！
- ◇ハイルーフ車の駐車も可能なシャッター車庫付き！（1台分）
- ◇各部リフォーム済みにつき即ご入居可能です！

淡路市 空き家バンク登録物件



名称	カーム津名 オーシャンビュー物件		
価格	2,385万円		
所在	淡路市生穂字東 2962-17		
交通	淡路市役所から車で7分 (2.7km)		
土地	面積	148.84㎡ (45.02坪)	
	地目	宅地	
	土地権利	所有権	私道負担 無
建物	構造	木造スレート葺2階建	
	築年月	平成3年2月	
	間取り	2LDK+WIC+車庫	
設備	上水道	排水浄化槽	電気
	車庫 (1台)		プロパンガス
その他	淡路市空き家バンク 登録番号:		
備考	建物の床面積に1階部分の車庫を含みます。		
	引渡し可能日	令和7年2月中旬以降	
	取引態様	仲介 (媒介)	
	情報登録日	令和7年2月8日	
	次回更新予定日 (広告有効期限)	令和7年5月31日	



- ～リフォーム内容～
- ◇外壁・屋根 塗装
 - ◇1階・2階洋室フローリング 上貼り
 - ◇洗面所・トイレ CF貼り
 - ◇システムバス 交換
 - ◇トイレ 交換
 - ◇給湯器 交換
 - ◇勝手口ドア 交換
 - ◇和室障子・襖 張替
 - ◇スイッチ/コンセント カバー交換 etc...
 - ◇全室クロス 張替
 - ◇キッチンフロアタイル 上貼り
 - ◇システムキッチン 交換
 - ◇キッチンカウンターテーブル 造作
 - ◇洗面化粧台 交換
 - ◇室内建具 交換
 - ◇和室畳 新調
 - ◇各部ダウンライト 新調

ディーエムハウス株式会社

兵庫県洲本市塩屋1丁目2-15・TEL: 0799-20-9009

宅地建物取引業免許番号 兵庫県知事 (4) 第800236号
 (一社) 兵庫県宅地建物取引業会会員
 (公社) 近畿地区不動産公正取引協議会加盟

担当者	富永	確認	富永
-----	----	----	----